

Het massief passiefhuis van Wienerberger en Recticel Insulation ontvangt het Passiefhuiscertificaat!

Al sinds 2003 stimuleert de vzw Passiefhuis-Platform het bouwen van energiezuinige gebouwen die gebaseerd zijn op het passiefhuisconcept. Een woning wordt als een passiefhuis beschouwd wanneer aan volgende drie basisvereisten is voldaan: de netto energiebehoefte voor ruimteverwarming is kleiner of gelijk aan 15 kWh/m² per jaar, het gebouw is voldoende luchtdicht en de temperatuur stijgt niet meer dan 5% van het jaar boven de 25°C. Om aan deze basisvereisten te voldoen, zijn ingewikkelde technieken of ongebruikelijke materialen zeker niet nodig. Integendeel, passiefhuizen kunnen ook prima worden gerealiseerd met traditionele bouwtechnieken en materialen zoals baksteen en harde isolatieplaten in polyurethaan. In dit geval spreekt men van een 'massief passiefhuis'.

De firma's Recticel Insulation en Wienerberger liggen aan de basis van het concept van een massief passiefhuis. Dit unieke bouwconcept combineert de economische en ecologische voordelen van een passiefhuis met de duurzaamheid en het comfort van een goed geïsoleerde woning in baksteen. Dankzij dit concept is het bouwen van een passiefhuis voor heel wat Belgen flink wat toegankelijker geworden, en wint het bouwen ervan nog steeds aan populariteit.

Het massief passiefhuis van Recticel Insulation en Wienerberger is gebouwd in Bottelare, bij Gent. Het project kwam tot stand dankzij de voortrekkersrol en het enthousiasme van Wienerberger, Recticel Insulation, bouwheer Elie Verleyen en architect Kristof Cauchie. Deze woning was het startschot voor het bouwen van heel wat andere massief passiefhuizen.

Elie Verleyen mocht als bouwheer het Passiefhuiscertificaat in ontvangst nemen. "Ik ben ontzettend gelukkig met dit certificaat", zei hij, "maar tegelijk geef ik ook toe dat ik vorig jaar al de mooiste prijs ontvangen heb. Dit is namelijk onze woning zelf." En gelijk heeft hij, want zijn huis, opgetrokken volgens de traditionele bouwmethode en de richtlijnen van een passiefhuis, munt uit in energiezuinigheid en comfort. "Inderdaad", beaamt Elie Verleyen, "met een massief passiefhuis is de initiële meerinvestering door de inspanningen van de overheid – subsidies, premies en belastingvermindering -, de lagere rentetarieven en vooral door de snelle stijging van de energieprijzen reeds vanaf het vijfde jaar terugverdiend. En wat het woon- en leefcomfort betreft, is het zo dat baksteen door zijn thermische inertie de warmte in zich opneemt en die op koudere momenten traag weer vrijgeeft.

Baksteen fungeert zo als een natuurlijke thermostaat en zorgt altijd voor een aangename binnentemperatuur zonder grote schommelingen. Het is een droom om in zo'n massief passiefhuis te wonen, zowel voor mijn gezin als voor mijn portemonnee!"

Technische fiche massief passiefwoning te Bottelare

Type gebouw: vrijstaande gezinswoning

Ligging in de omgeving: dorpskern

Aantal bewoners: 6

Bouwjaar: gestart in 2008, afgewerkt in 2009

Oppervlakte perceel: 830 m²

Oppervlakte woning: 113 m²

Oriëntatie woongedeelte: zuidwest

K-waarde: 17

E-peil: 46 (met KoraSun zonnepanelen)

Hellend dak:

traditioneel zadeldak geïsoleerd met het Powerroof systeem en Rectivent onderdakfolie

- dakbedekking: Migeon Actua (antracietkleurige matte vlakke dakpannen) en fotovoltaïsche zonnepanelen KoraSun®
- isolatie: Powerroof®
- isolatiedikte: 2 x 100 mm
- U-waarde : 0,11 W/m²K

Plat dak:

holle welfsels met een druklaag en daarop een dubbele laag polyurethaanisolatieplaten

- isolatie: Powerdeck® F
- isolatiedikte: 2 x 120 mm
- U-waarde : 0,097 W/m²K

Muren:

baksteen metselwerk

- dragende muren en binnenmuren: Porotherm
- gevelsteen: Agora Zilvergrijs en Titaangrijs van Terca
- isolatie spouw: 2 x 82 mm Eurowall®
- U-waarde muren: 0,13 W/m²K

Vloeren:

- isolatie: Eurofloor®
- dikte: 2 x 100 mm
- U-waarde vloer: 0,11 W/m²K

Meer info?

www.massiefpassief.be

www.passiefhuisplatform.be

www.wienerberger.be

www.recticelinsulation.be